



République Française

Alpes de Haute Provence

Commune de BANON

Séance du jeudi 07 juillet 2016

Date de la convocation :
01/07/2016

L'an deux mille seize et le sept juillet l'assemblée régulièrement convoquée, s'est réunie sous la présidence de Philippe WAGNER, Maire.

Membres en exercice :
15

Présents :
12

Présents :

Philippe WAGNER, Joanny BOUNOUS, Maryse MARC, Louis BREMOND, Sandra CAMPIONE, José CHARROUX, Marie-Claude CLAEYS, Paul LOMBARD, Cathie MAZZOLINI, Daniel DELORY, Michèle MOUTTE, Eric ROBIN

Votants :
12

Secrétaire de séance:
Louis BREMOND

Représentés :

Madame Stéphanie GIOVANNONI par Monsieur Joanny BOUNOUS

Absents :

Christian BOURRELLY, Cyrille PRACHE

DE 2016 039

Objet: H2P - Prorogation de bail

Monsieur le Maire rapporte les éléments suivants :

Le Conseil d'Administration de la Société Habitations de Haute-Provence du 12 février 2016 a validé le Plan Moyen Terme (PMT) sous l'impulsion de son nouveau Directeur général M. Alain TAULAMET, celui-ci retient comme axe stratégique majeur et prioritaire la mise en œuvre de la sécurisation du foncier.

Celle-ci est un élément indispensable à l'élaboration de la stratégie financière de H2P et gage de sa pérennité.

Rallongement des baux

Suite au courrier du 31 mai 2016 et conformément à la nouvelle stratégie de la société Habitations de Haute Provence, cette dernière nous sollicite pour faire délibérer le Conseil municipal en vue de proroger la durée des baux à 99 ans des patrimoines suivants :

- La résidence « La Cabre d'Or » comprenant 14 logements
- La résidence « La Cabre d'Or 2 » comprenant 15 logements

En conséquence, il est proposé au Conseil municipal d'accepter la proposition de rallongement des baux à 99 ans des résidences « Le Cabre d'Or » comprenant 14 logements et « La Cabre d'or 2 » comprenant 15 logements

RF
Digne-Les-Bains

Contrôle de légalité
Date de réception de l'AR: 08/07/2016
004-210400180-20160707-DE_2016_039-DE

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à la majorité
avec 7 voix contre (Joanny BOUNOUS, Louis BREMOND, Sandra CAMPIONE, José CHARROUX, Daniel
DELORY, Cathy MAZZOLINI, Michèle MOUTTE),
1 abstention (Marie-Claude CLAEYS)
et 5 voix pour

- **REFUSE** la prorogation des baux à 99 ans des patrimoines des Résidences "la Cabre d'Or" et "la Cabre d'Or 2".

Ainsi fait et délibéré aux jour, mois et an que dessus.

Le Maire : Philippe WAGNER

Pour le Maire empêché
L'Adjoint

